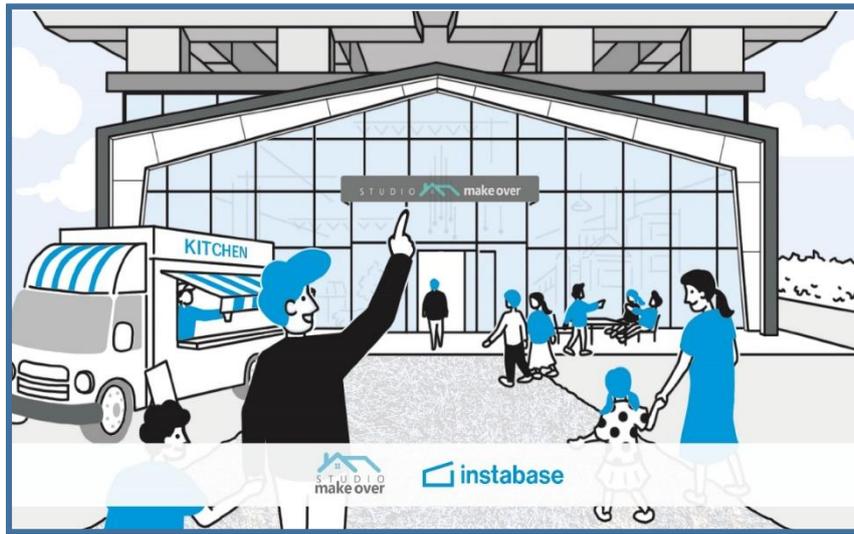


ジェイアール東日本都市開発とRebaseが連携を開始！

まちとまちをつなぐ高架下スペースの再生で
未来のくらしづくり・まちづくりを推進

2023年3月31日(金)より、「スタジオメイクオーバー武蔵浦和」のスペースの一部をレンタルスペースとして、株式会社Rebaseが展開するレンタルスペースの予約プラットフォーム「インスタベース」から予約・利用が可能になりました。日常の延長でうまれる楽しさを創造する「サードプレイス」の提供でコミュニティの活性化を促進します。



株式会社ジェイアール東日本都市開発（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：根本英紀、以下ジェイアール東日本都市開発）と、株式会社Rebase（本社：東京都渋谷区、代表取締役CEO：佐藤海、以下Rebase）は、ライフスタイルをより豊かに、便利にするくらしづくり・まちづくりを目的に、第一段階としてジェイアール東日本都市開発が管理・運営する複合施設「スタジオメイクオーバー武蔵浦和」をレンタルスペースとして貸し出すことでサービス連携を開始いたします。

スタジオメイクオーバー武蔵浦和は「もうひとつのおうち」をコンセプトに、ジェイアール東日本都市開発が管理・運営するJR埼京線北戸田駅～武蔵浦和駅間の高架下に開業したサードプレイス（※1）です。

モノではなくコトでつながる次世代のコミュニティプレイスとして、様々な世代が集い楽しみ、そして時にはリラックス出来るような心地良さを提供しています。今回の連携により、インスタベースから簡単に、自宅以外の広々とした空間でお子さんや友人とプライベートな時間を満喫したり、オープンキッチンで料理をしながら趣味仲間や新しいグループとの交流をしたりと、幅広い用途でプライベートな時間を「スタジオメイクオーバー武蔵浦和」で楽しむことができます。施設内のドリンクバー、館内遊具、授乳室、ハイハイスペースなども利用可能です。また、インスタベースからご予約いただいたお客様にはインスタベースポイント（※2）が付与され、次回以降お得にご利用いただけます。

※1：サードプレイスとは、自宅でも職場でもない居心地のいい「第三の居場所」を指します。

※2：スペース利用後に利用料金の3%分のポイントを付与。貯まったポイントは1ポイント1円分として次回以降のスペース利用時にご利用いただけます。

本連携の意義

近年コロナ禍の影響で、人々のストレスを軽減するために大切な場所として、サードプレイスへの注目が高まっています。ジェイアール東日本都市開発は、遊休資産である高架下スペースに「スタジオメイクオーバー武蔵浦和」を開発することで地域の人々に「住んでよかった・働いて良かったくらしづくり・まちづくり」に貢献していきます。

Rebaseは、「一人ひとりの『らしさ』であふれる世界」の創造に向けて、あらゆるムリ・ムダ・ムラが解消された持続可能な世界の実現を目指し、「人」と「空間」をマッチングさせることで、個人の活動を促進していきます。

このようにジェイアール東日本都市開発とRebaseは今後も両社で、日常の延長でうまれる楽しさを創造するサードプレイスを提供していくことで、コミュニティの活性化を促進し、未来のまちづくりに貢献できるよう連携を行ってまいります。

インスタベース掲載のスペース概要

「スタジオメイクオーバー武蔵浦和」 レンタルスペース一覧

URL : <https://www.instabase.jp/owners/7148636315>

ルームスタジオ



定員人数：各ルーム10名まで（全2区画）

利用料金（※3）：スペース 3,000円/3時間 + 入館料(フリードリンク付き) 900円/人

活用例：サークル仲間とのヨガ、ダンス練習などのフィットネス、食べ物を持ち込んでの女子会、誕生日会などのパーティー、フラワーアレンジメントや押し活などの趣味での集まり、説明会や勉強会などのビジネス利用も可能です。

※3 レッスン・講座用途の場合は、1,000円/1時間でご利用が可能です。

キッチンスタジオ



定員人数：1区画6名まで（全2区画）

利用料金：スペース 3,000円/3時間 + 入館料（フリードリンク付き） 900円/人

活用例：サークル活動、歓送迎会、打ち上げパーティーなどの大人数での集まり、イベント事としてのお菓子づくり、自宅にない設備を使って料理を楽しむことや、企業の商品撮影・YouTube撮影などにも最適です。



三浦店長：静かな場所ではないところを求めている方、セカンドホーム的な場所を求めている方にぜひご利用いただきたいです。

実際に施設内では、ヨガをしている隣のお部屋でママ会やビジネスミーティングが行われていたり、館内遊具で遊ぶお子さん同士がお友達になったり、お誕生日会をしていると周りの方々がおめでとうと声をかけて一緒になってお祝いをされていたり、お教室の講師の先生同士が知り合ってお互いに刺激・サポートし合う仲になるなど、様々なコミュニティが形成される繋がり場になっています。

店名の意味合いにもなるのですが、季節に応じて模様替えするように、常に『変化がある』場所にすることを心がけています。

地域の方々が日常的・習慣的に使える空間でありながら、新たにここを訪れる誰もが『日常の延長で生まれる楽しさ』を感じてもらえるよう、サードプレイスとしての役割をさらに広げていきたいと思っています。

「インスタベース」について



インスタベースとは、日本最大級のレンタルスペースの予約プラットフォームです。貸し会議室、セミナー会場、レンタルスタジオ、レンタルキッチン、レンタルサロンなど、1時間から予約できるレンタルスペースを全国で26,000件以上掲載しています。
公式サイト：<https://www.instabase.jp>

Rebase 会社概要

会社名：株式会社Rebase

所在地：東京都渋谷区神宮前4-26-18 原宿ピアザビル5F

代表：代表取締役CEO 佐藤 海（さとう かい）

会社設立：2014年4月

事業内容：レンタルスペースの予約プラットフォーム「インスタベース」の運営

URL：<https://rebase.co.jp>

リリースに関するお問い合わせ：総務部 菅野 (a-kanno@jrtek.co.jp)

スタジオメイクオーバー武蔵浦和 連絡先：TEL 047 - 708 - 2137 (三浦)